



# PRIMA KLIMA!

## Energieeffizient wohnen

ANZEIGE

ANZEIGE

## Wenn sich der Feuchtraum als Albtraum entpuppt

### Für ein schimmelfreies, gesundes Raumklima im Bad

Beim Hauskauf ist häufig nicht abzusehen, welche Überraschungen sich in den neuen vier Wänden verbergen. Eine auffallend hohe Konzentration an Schimmelsporen veranlasste den frischgebackenen Eigentümer eines 1961 erbauten Privathauses in Brüssel zur Generalsanierung des Badezimmers.

Durch den Einsatz eines mineralischen Wohnklimaplattensystems entstand ein funktionierender Feuchtehaushalt und damit ein dauerhaft schimmelfreies, gesundes Raumklima. Nach dem Entfernen von Fliesen und Putz und einer darunter liegenden, vollflächigen Gipskartonkonstruktion kam eine enorme Schimmelbesiedlung zum Vorschein – sowohl auf den Gipskartonplatten wie auch auf dem dazugehörigen Gipsbatzenkleber. Schuld daran waren Hohlräume zwischen Wand und Gipskartonplatten entlang der Gipsbatzen, in denen keine Luft zirkulieren und Wasser und Wasserdampf ungehindert aus der Wand austreten und hinunterfließen konnte. Der Putz oberhalb der Fliesen war durchnässt und konnte die anfallende Feuchtigkeit nicht aufnehmen. Zunächst wurde der gesamte Schimmelpilz mit Schimmel-Ex abgetötet, damit der schadhafte Putz komplett entfernt werden konnte. Anschließend ergab die Verarbeitung der Wände mit einem Ausgleichputz. Die schimmelfreien, trockenen Wände boten nun eine solide Basis für den Aufbau des epatherm Klimaplattensystems. Damit keine Hohlräume mehr entstehen, wurden



Schimmeliges Gipskarton unter den alten, schimmelligen Badkacheln. Hier ist eine Badsanierung angeht. Fotos: Epasit

die Platten mit Systemkleber „epatherm etk“ vollflächig an der Wand verklebt. Die umweltfreundlichen Platten aus mikroporösem Reinkalziumsilikat sperren die Feuchtigkeit nicht ein, sondern sorgen für eine funktionierende kapillare Feuchtigkeitsregulierung. Um diesen Effekt nicht zu behindern, wurden die neuen Fliesen



nur bis zur halben Wandhöhe verlegt. Die Platten überzog der Verarbeiter mit dem Systemspachtel „multi-eti“, anschließend erfolgte der Anstrich mit diffusionsöffner Egalisationsfarbe. Das hochfunktionelle System mit alkalischen und damit schimmelresistenten Wohnklimaplaten schuf einen auf Jahrzehnte funktionierenden Feuchtehaushalt. Hochzufrieden mit dem entstandenen Raumklima ließ der Hauseigentümer im Folgejahr auch die Küchenwände mit epatherm verkleiden. Millionen diffusionsöffner Mikroporen in den Platten nehmen anfallende Feuchtigkeit umgehend auf und geben sie allmählich wieder an die Raumluft ab; die Plattenoberfläche bleibt dabei konstant trocken. Durch das optimale Zusammenspiel von Wärmedämmung und Feuchtigkeitsregulierung werden Feuchtigkeit und Schimmel auf Dauer verhindert. Gleichzeitig senkt das Wohnklimaplattensystem den Energieverbrauch, ist schallhemmend und nicht brennbar (Baustoffklasse A1). Es basiert auf modernster Herstellungstechnologie und lässt sich zeitsparend und einfach verarbeiten. Es erfüllt außerdem die strengen Anforderungen für emissionsarme Baustoffe; epasit ist damit offizieller Produktpartner des Sentinel-Haus Instituts für wohngesundes Bauen.

**Schimmelpilzbefall in Wohnräumen und Keller?**  
Nutzen Sie unser Wissen zur Schimmelpilzsanierung für Wohnung und Haus. **Wir beraten Sie gern.**  
**KAST BAUSTOFFE...**  
Ludwigsburger Str. 136-142, 70435 Stuttgart  
Email: [kast.baustoffe.stuttgart@t-online.de](mailto:kast.baustoffe.stuttgart@t-online.de)  
Tel. 0711-871038 Fax 0711-876742  
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 7-17 Uhr, Sa. 7-12 Uhr  
[www.kast-baustoffe.de](http://www.kast-baustoffe.de)

**Ihre perfekte HAUSENNOVIERUNG zur maximalen EnergieERSPARNIS**  
**Lutz**  
• Fenster • Dachfenster  
• Haustüren • Wintergärten  
• Zimmertüren • Sonnenschutz  
Kundentelefon: 07022 / 95 92-0  
Beratungs- und Ausstellungsräume auf über 700 qm sind für Sie geöffnet.  
Öffnungszeiten: Mo-Fr 7.00-12.00h, 13.00-18.00h, Sa 8.00-13.00h  
Lutz Fenster- und Sonnenschutzcenter GmbH  
72622 Nürtingen-Obereisingen • Stuttgarter Straße 46  
[www.lutz-fensterbau.de](http://www.lutz-fensterbau.de)

**Auf Knopfdruck sicher!**  
**somfy**  
Sicherheit in den eigenen vier Wänden, das ist die Voraussetzung für ein entspanntes Wohnen.  
**FISOTEC**  
MarkisenLand  
Gebührenfrei anrufen:  
Telefon: 0800 / 6555333  
Im Ried 7 | 71679 Asperg

**Blieben Sie auch im Alter mobil!**  
**Badrenovierung**  
Festpreis- u. Hygiene-Garantie, Komplett-Leistung  
**Alle Leistungen aus einer Hand!**  
**Der Fliesen-Kaiser**  
Schillerstr. 56, 70839 Gerlingen  
Tel. 0 71 56 2 13 34  
Fax 0 71 56 4 95 21  
[www.derfliesenkaiser.de](http://www.derfliesenkaiser.de)

## Für die Gesundheit

■ **DETTINGEN/TECK**  
Wasserschaden, Schimmelbildung, Lüftungsprobleme oder nasse Wände? – Für all diese Probleme hat der Schimmelprofi SSTplus die richtigen Bekämpfungsmittel schnell und zuverlässig parat. Zu den Zertifikaten der im Jahr 2006 gegründeten Firma gehören sachkundige Schimmelbeseitigung, der fachgerechte Einsatz mit dem Bio-Fogging-System und eine professionelle Legionellenanalyse. Für seine Kunden garantiert das Unternehmen hohe Flexibilität und Kompetenz von der Einzelleistung bis zur Komplettanierung.

## Der Rahmen fürs Haus

Lutz ist u. a. Spezialist für Altbauanierung, Fenster und Türen

Die Nürtinger Firma Fensterbau Lutz profiliert sich mit Produkten, die die technische Perfektion und einzigartiges Design beinhalten. Die breite Produktpalette umfasst Fenster in Holz- und Holz-Aluminium-Ausführung sowie Kunststoff-Fenster, Haus- und Zimmertüren und andere Bauelemente für die Gebäuderenovierung. „Maßgeschneiderte Beratung und guter Kundendienst sind unsere Basis, darüber hinaus legen wir Wert auf perfekte und saubere Montage durch unsere fachlich erstklassig geschulten Monteure und Fachleute. Ein weiteres Ziel ist die opti-

male Kundenbetreuung; beispielsweise der Einbau zum Wunschtermin. Auch der Kundendienst – selbst Jahre nach dem Kauf oder Einbau – und die gute Betreuung der Kunden sind für uns verpflichtend.“ Die Produktpalette von Lutz umfasst alles rund um die Altbauanierung. Fenster, Türen, Vordächer, Wintergärten, Beschattungssysteme und auch Alarmanlagen gehören zum Programm, das auf über 700 Quadratmeter Ausstellungsflächen in Nürtingen-Oberesingen präsentiert wird. Während der Öffnungszeiten stehen kompetente Mitarbeiter und Fachberater zur Ver-

fügung. Interessierte Kunden können sich hier über Neuheiten rund um Fenster und Türen informieren. Regelmäßig veranstaltet Fenster Lutz auch Tage der offenen Tür. Zu den zahlreichen Serviceleistungen gehören freilich auch das kostenlose Aufnehmen des Maßes vor Ort und individuelle Komplettlösungen im Produktbereich Fenster- und Türenbau. Sämtliche Bauelemente werden von namhaften Herstellern geliefert. Die Zusammenarbeit von Lutz mit einzelnen Herstellern besteht teilweise schon über 30 Jahre. Auf diese Kontinuität legt

das Unternehmen besonderen Wert. Tradition und Komfort sind ein wichtiger Gesichtspunkt bei der Hausrenovierung, da die Verschärfung der Wärmeschutzverordnung, die stark gestiegenen Energiepreise und die Einführung des Energiepass Gründe für eine kosten-senkende Modernisierung von Außenfassaden sind.

## „Wir packen auch mit an“

Kast Baustoffe hat ausgeprägtes Know-how

■ **ZUFFENHAUSEN**  
Das Unternehmen Kast Baustoffe wurde im Jahr 1925 von Georg Kast gegründet. In dem inhabergeführten Unternehmen hatten stets Fachwissen und kompetente Beratung oberste Priorität. Auch heute ist es der Firma das größte Anliegen, für ihre Kunden und all deren Fragen rund um den Bau da zu sein. Ob im Haus oder im Garten – innen oder außen – Kast Baustoffe steht von Dach und Fassade über Fliesen bis hin zur Sanierung mit seinem ausgeprägten Know-how und seiner jahrelangen Erfahrung seinen Kunden zur Seite. Neu im Service: die Arbeit als anerkannter Energiepass-Aussteller. Warum ein Energiepass? – In privaten Haushalten stellen die Heizkosten den größten Anteil an Betriebskosten dar. Noch

immer wird in Deutschland ein Drittel des Energieverbrauchs für die Raumheizung und die Warmwasserbereitung aufgewendet. Der Energiepass schafft verlässliche Informationen über den Energieverbrauch für Eigentümer und Mieter. Dazu zählen etwa Angaben zur Kohlendioxid-Emission oder Informationen, ob die Dämmung hilft, Energie zu sparen. Der von Kast Baustoffe individuell erstellte Pass, auf dem auch abzulesen ist, welchen Energieverbrauch ein Haus pro Quadratmeter hat, gibt auch Aufschluss über mögliche Sanierungstipps. Außerdem hilft das Dokument, die Mietkosten beziehungsweise den Wert eines Gebäudes detaillierter und besser einzuschätzen. „Service heißt für uns nicht nur beraten. Wir packen auch mit an.“

**ZUM WOHLFÜHLEN**  
ENERGETISCH SANIERTE RÄUME MIT EPATHERM  
**IHRE VORTEILE:**  
Energiekosten senken & Umwelt schonen  
Wohngesundes Klima schaffen  
Brandschutz (Baustoffklasse A1)  
Stabil und einfach zu verarbeiten  
Individuelle Zuschnitte und Plattenstärken  
**IHRE ANWENDUNGSBEREICHE:**  
Innen- und Außenanwendung, Raumklimaregulierung, Trockenbau & Fachwerkbau, Schimmelpilzvermeidung, Sanieren und Modernisieren, Wärmebrücken, Dämmen nach DIN-Norm  
**epatherm**  
IE epasit GmbH  
Spezialbaustoffe  
Sandweg 12-14  
D-72119 Ammerbuch  
fon: 07032-2015-0  
[www.epasit.de](http://www.epasit.de)

**Individuelle Baustofflösungen rund um den Bautenschutz und die Bauwerksanierung, mit Markenprodukten von epasit**  
Beratung und Verkauf bei Ihrem Fachbetrieb:  
**KAST BAUSTOFFE...**  
Ludwigsburger Straße 136 - 142  
70435 Stuttgart-Zuffenhausen  
Telefon (0711) 871038  
Telefax (0711) 876742  
[kast.baustoffe.stuttgart@t-online.de](mailto:kast.baustoffe.stuttgart@t-online.de)  
Öffnungszeiten: Mo - Fr 7.00 - 17.00  
Sa 7.00 - 12.00  
[www.kast-baustoffe.de](http://www.kast-baustoffe.de)

## Keine Dauerbaustellen

Der Fliesen Kaiser besteht seit fast einem halben Jahrhundert

■ **GERLINGEN**  
„Wenn Sie mit einem professionellen Partner wie uns arbeiten, brauchen Sie bei einer Badsanierung keine Angst vor der Dauerbaustelle zu haben“, heißt es im Internetauftritt der Firma Fliesen Kaiser aus Gerlingen. Die im Jahr 1958 gegründete Firma setzt ihren Schwerpunkt auf Badezimmer- und Balkonbelag-Renovierungen. Die Spezialisten begleiten die Renovierung eines Bades in Zusammenarbeit mit Kollegen anderer Handwerkszünfte von der Demontage alter Installationen über die Rohmontage, die Elektromontage und das Fliesenlegen bis zum Stellen

von Dusch- und Badewannen und zur Fertiginstallation. Besonders auf die Renovierung von kleinen Bädern mit einer Fläche von drei bis sechs Quadratmetern hat sich Fliesen Kaiser spezialisiert. „Wir garantieren eine völlig neue Bewegungsfreiheit, ohne dafür Wände versetzen zu müssen“, verspricht der Geschäftsführer Dieter Kaiser. Für schadhafte durchgestrichene Balkonbeläge, die meistens komplett entfernt werden müssen, hat der erfahrene Meisterbetrieb eine passende Problemlösung: Ihr System schützt dauerhaft vor eindringender Feuchtigkeit und Frost. Der Fliesen Kai-

ser verspricht für die Frostsicherheit der speziellen Balkonfliesen bis zu zehn Jahre Gewährleistung. „In den vergangenen 15 Jahren haben wir über 18.000 Quadratmeter Balkonbeläge renoviert“, erzählt Dieter Kaiser. Nicht nur auf dem Balkon, sondern auch überall im Freien verlegen die Mitarbeiter des Familienunternehmens Bodenbeläge aus Naturstein. Aus Naturgranit mit soft-geflamter Oberfläche sowie aus Kanten und Ecken in Fließkiesoptik entstehen ideale Bodenbeläge für Eingänge, Treppen, Terrassen, Gärten, Durchgänge und Passagen.

**SCHIMMELENTFERNUNG UND BERATUNG von zertifiziertem Profi**  
**SS7plus**  
Info@sstplus.de  
Telefon (01 71) 7 55 832  
[www.sstplus.de](http://www.sstplus.de)